

ДОГОВОР

За „Строително-монтажни и ремонтни дейности на обекти, включени в проектно предложение по Фонд „Условия на труд“

№.....83...../.....26.04.18.....

Днес, 26.04 2018 г. в гр. София, между:

1. **„БЪЛГАРСКИ ПОЩИ“ ЕАД**, със седалище и адрес на управление: 1700 София, район "Студентски", ул. "Академик Стефан Младенов" № 1, бл.31, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията под ЕИК 121396123, с Главен изпълнителен директор **ДЕЯН ДЪНЕШКИ** - представляващ дружеството, наричано по - нататък за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**, и с главен счетоводител на дружеството **АННА ЖЕЛЕВА**,

и

2. **„БУЛ СТРОЙ ИНВЕСТ“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление гр.Благоевград, обл. Благоевград, ул.„Коста Босилков“ № 3, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията под ЕИК 101526851, представлявано от Красимира Максимова Накева, чрез **ЕМИЛ ЖИВКОВ НАКОВ**, същият с заличено на осн. чл.2 от ЗЗЛД

заличено на осн. чл.2 от ЗЗЛД ВР Благоевград, с постоянен адрес гр.Благоевград, ул. „Коста Босилков“ № 3, в качеството си на пълномощник, упълномощен с Пълномощно № 7117/09.07.2013 г. от нотариус Искра Кутева, с район на действие РС Благоевград, с рег. № 241 на Нотариалната камара, от друга страна, наричан за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**

В изпълнение на Решение № ОП-25-6/23.01.2018 г.за възлагане на обществената поръчка с предмет: „Строително-монтажни и ремонтни дейности на обекти, включени в проектно предложение по Фонд „Условия на труд“ при Министерство на труда и социалната политика, осъществена с процедура публично състезание, на основание чл. 18 ал. 2, т. 1. във връзка с чл. 178 от Закона за обществените поръчки, обявена с Решение № ОП-25- 1/03.07.2017 г., вписана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № 00276-2017-0018 и на основание чл. 112 ал. 1 от Закона за обществени поръчки, се сключи настоящият договор за следното:

І.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава на свой риск, със свои сили, инструменти, работна ръка и срещу уговорено в Договора възнаграждение да извърши строително – монтажни и ремонтни дейности (СМРД) в обекти на „Български пощи“ ЕАД, съгласно Техническите изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от Договора, а именно:

национално управление „Западен регион“ - Пощенска станция 36 с адрес: гр. София, бул. "Царица Йоанна" 38;

национално управление „Южен централен регион“ - Централен №1;

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛД

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛД

3. Регионално управление „Североизточен регион“ - Пощенска станция 10 с адрес: гр. Варна, ул. „Дружба“ № 4;

4. Регионално управление „Югоизточен регион“ - Пощенска станция 18 с адрес: гр. Бургас, ж.к. Зорница бл.47;

5. Регионално управление „Югоизточен регион“ - Централна поща с адрес: гр.Казанлък, бул. "23-ти Пехотен Шипченски Полк" № 1;

6. Регионално управление „Северен централен регион“ - Централна поща с адрес: гр.Ловеч, "Търговска" №26.

(2) Възложените строително-монтажни и ремонтни дейности включват извършване на дейностите, посочени в приложените количествени сметки към Техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор - Приложение от А1 до А6.

Чл. 2. Изпълнените количества строително-монтажни и ремонтни дейности, предмет на настоящия договор, следва да отговарят на вид, в качествено и количествено отношение, съгласно описаните показатели в Техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от Договора.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. Общата стойност на Договора, за всички видове строително - ремонтни дейности за шестте обекта, посочени в Приложения от А1 до А6 е **437 593,75 /четиристотин тридесет и седем хиляди петстотин деветдесет и три лева и седемдесет и пет стотинки/** лева, без ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от Договора.

Чл. 4. Цените, по които ще се заплащат извършените строително-монтажни и ремонтни дейности, предмет на Договора, са съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор. Цените са окончателни и не подлежат на промяна, с изключение на случаите, посочени изрично в чл. 116, ал. 1. т. 6 от ЗОП, като същите са крайни и включват всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, необходими за изпълнение предмета на настоящия договор.

Чл. 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ изпълнението на договора в срок от 30 /тридесет/ дни от получаване на подписан от двете страни приемно - предавателен протокол и надлежно оформена от изпълнителя фактура.

(2) Заплащането се извършва в български лева, по банков път на следната банкова сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка „УНИКРАДИТ БУЛБАНК“ АД
IBAN: BG 05 UNCR 7000 1522 2345 60
BIC: UNCR BG SF

При промяна на банковата сметка, посочена в ал. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено, в срок 3 /три/ работни дни от настъпване на промяната. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, плащането се извършва по посочената сметка.

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛД

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛЛ

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ потвърждава, че посочените от него единични цени в Ценовото предложение са окончателни и включват изпълнение на всички възложени СМРД, като са взети предвид и са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, свързани с изпълнение на възложеното с Договора.

Чл. 7. На заплащане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подлежат само реално и напълно извършени дейности, приети без възражения от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и подписан приемно - предавателен протокол.

Чл. 8. (1) При изпълнение на видовете работи, остойностяването ще става по единични цени, посочени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в ценовото му предложение.

1. Всички видове СМРД, за които няма единични цени в Приложение А1-А6, ще се остойностяват на база „Справочник за цените в строителството“ на „Стройексперт - СЕК“, след предварително съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

2. Разходът на материалите се удостоверява съгласно уедрени сметни норми (УСН), а тяхната стойност се доказва с фактури. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ задължително съгласува предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ цените и вида на материалите.

3. Всички разходно-оправдателни документи, включително и протоколите за приемане на извършените строително-монтажни и ремонтни дейности, се оформят според изискванията на Правилата за отчитане на разходи от изпълнители по договори с Фонд „Условия на труд“.

III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 9. Срокът на изпълнение на всички услуги е не по-дълъг от 120 /сто и двадесет/ дни, считано от момента на уведомяване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за сключен договор по Фонд „Условия на труд“.

IV. МЯСТО И НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 10. Място на изпълнение на договора – обектите на „Български пощи“ ЕАД, посочени в раздел I на Техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 11. Начин на изпълнение: строително-монтажни и ремонтни дейности. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, чрез упълномощен представител. При наличие на собствен материал, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да възложи изпълнението на отделни видове работи, като заплаща само вложения от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ труд.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 12. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

а не възложи всички обекти описани в чл.1, ал.1 от настоящия Закон по Фонд „Условия на труд“.

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛД

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛЛ

2. По всяко време на достъп до обекта за осъществяване контрол при изпълнението на договора, включително на проверка качеството на всички видове СМРД, влагани материали и др., без да възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. Да спира извършването на отделните видове СМРД, когато установи влагане на нестандартни материали и/или некачествено изпълнение.

4. Да определя срокове за отстраняване на недостатъци при изпълнението на СМРД.

5. Да прави контролни измервания по електробезопасност и фактори на работната среда, независимо, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще предостави протоколи и сертификати при предаването. В случай че се установи некачествено изпълнение, несъответствията се отстраняват изцяло за сметка на участника/подизпълнителя.

6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да осъществи всички СМРД без отклонения.

7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от изпълнението на строително-монтажни и ремонтни дейности, предмет на настоящия Договор, да откаже приемането на същите, както и да откаже да заплати съответното възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения съгласно договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ пълния размер на само и единствено на действително извършените строително-монтажни и ремонтни дейности, след подписване на приемно - предавателен протокол за извършени дейности и надлежно издадена фактура, но не повече от договорената цена, след отстраняване на всички евентуални недостатъци при изпълнение предмета на Договора.

2. Да приема действително изпълнените работи с двустранно подписани протоколи, в присъствието на представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. Да уведомява писмено, по факс или e-mail ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за появили се дефекти в гаранционния срок.

4. В деня на възлагане на конкретния обект да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за лицата, които ще осъществяват контрол на обекта/обектите по поръчката, с посочени в него трите имена, длъжността и телефони за контакт на работниците/ служителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи дължимото възнаграждение в размера, по начин и в сроковете, указани в настоящия Договор.

2. На достъп до обектите на възложителя, посочени в настоящия договор, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ осигури пълно съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни СМРД, на обектите на Възложителя, за които писмено е уведомен от последния, при спазване на условията на настоящия договор;

2. Да извърши качествено дейностите, предмет на договора в срока, посочен в одобрената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оферта, за всеки конкретен обект с грижата на добър стопанин, не изискванията и указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по отношение изпълнението и на работа, без да създава пречки за нормалното функциониране на обекта/обектите.

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛД

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛЛ

3. Да изготви и представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ линеен график за изпълнение на СМРД на възложените обекти;

4. Да представи организация и план на работа при изпълнение на поръчката.

5. Да възстановява сам и за своя сметка всички нанесени повреди в помещенията и местата, в които осъществява строително-монтажни и ремонтни дейности, причинени от негови служители и работници при изпълнението предмета на настоящия договор до възстановяването им във вида преди повредата, както и да възстановява пропуснатите ползи вследствие на причинени от него повреди, прекъсвания и др.

6. Да не допуска замърсяване със строителни отпадъци на района около обектите, както и да извозва строителните отпадъци по време и след изпълнение на поръчката, на определените за това места от съответните общински власти. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е неограничено отговорен за всички санкции, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ във връзка с неизпълнение на тази разпоредба.

7. Да пренася всички необходими материали, малка механизация и др. до помещенията, в които се извършват строително-монтажни и ремонтни дейности.

8. Да опазва оборудването на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по време на извършване на ремонтните дейности, в това число преместване на мебели, покриване с полиетилен и др.

9. Да извършва за своя сметка почистване на строителните площадки след приключване на ремонтните дейности.

10. След сключване на договора да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за лицата, които ще осъществяват техническото ръководство на обектите и да представи списък на лицата, ангажирани с изпълнението на поръчката с посочени в него трите имена, длъжността на работниците и служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и телефони за контакт.

11. Да изпълнява качествено и в срок възложените строително-монтажни и ремонтни дейности, съгласно одобрената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оферта, както и да доставя всички необходими материали за изпълнение на възложените строително-монтажни и ремонтни дейности, като за закупените материали представя за проверка само оригинални данъчни фактури от производители и/или дистрибутори и копие, приложено в документацията. Всички материали трябва да притежават сертификати по БДС или съответстващите им Евро сертификати, като доставя всички необходими материали и съоръжения за изпълнение на възложените строително-монтажни и ремонтни дейности, предварително съгласувани с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените дейности и на обекта като цяло.

13. Да спазва всички законови изисквания, свързани с изпълнение предмета на договора, включително относно опазване на околната среда, пожарна безопасност и ТБОТ, като уведоми своите работници и служители да преминат въстпителен инструктаж по здравословни и безопасни условия на труд в съответната служба.

14. Да спазва правилата за достъп в сградата и да се съобразява с правилника за вътрешния ред.

15. Да осигурява достъп до обекта на посочените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лица.

Да отстранява за своя сметка констатираните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ недостатъци, в еделени в двустранно подписан констативен протокол. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за качествено и срочно гелите.

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛД

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛЛ

18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност за причинени вреди върху имуществото и/или върху здравето и живота на работниците и служителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при и по повод изпълнението на този договор.

19. Да организира за своя сметка необходимите обезопасителни и охранителни мероприятия по време на изпълнение на възложените строително-монтажни и ремонтни дейности.

20. Да спазва всички изисквания по пожарна и аварийна безопасност на Наредба № 2 за ПСТН, включително и оформянето и съгласуването на документи с РСПБЗН, когато това е тяхно задължение по закон или договорка между страните.

21. Да изпълнява изискванията на Наредба № 2/22 март 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително - монтажни работи, включително и оформянето и съгласуването на документи, когато това е тяхно задължение по закон или договорка между страните.

22. Да съхранява, изнася и предава съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и съответните подзаконовни актове всички отпадъци, които се образуват в резултат на извършваните от тях работи.

23. Да не допуска работници, включително работници на подизпълнителите, да започват работа в обекти на "Български пощи" ЕАД, без да са преминали начален инструктаж по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана и не отговарят на изискванията на процедурата за достъп до обектите на компанията.

24. Да осигури на работниците, за които това е необходимо, включително и работниците на подизпълнителите, инструменти, оборудване и лични предпазни средства, които отговарят на нормите по безопасност при работа, изправни са и са преминали съответните изпитания, когато това се изисква от нормативен документ.

25. В случай на технологична необходимост от използване на опасни химически вещества, продукти и др., да вземе всички изискващи се от нормативните документи мерки за осигуряване на безопасността на хора и съоръжения, които могат да бъдат обект на въздействие.

26. Да предава извършената работа с протоколи, удостоверяващи изпълнение на изискванията по електробезопасност и микроклимат, когато естеството на работата изисква това (ел.монтажни работи, преустройство на инсталации, изграждане и промяна на осветителни инсталации и др.).

27. Да предостави протоколи и сертификати при предаването по електробезопасност и фактори на работната среда.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.14. (1) При подписване на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на **21 879,69 лева /двадесет и една хиляди осемстотин седемдесет и девет лева и шестдесет и девет стотинки/,** представляващи 5 % /пет процента/ от максимално допустимата стойност на Договора, без ДДС под формата на **ЗАСТРАХОВКА.**

(2) Гаранцията за изпълнение се представя под формата на застраховка в оригинал,

свещава изпълнението, чрез покритие на отговорността на И

В случай че за застрахователното дружество, издало Га

новено решение за обявяване в неплатежоспособ

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛД

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛЛ

несъстоятелност и/или му бъде отнет лиценз и/или откаже да заплати предявената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума в 7 дневен срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи в срок до 5 /пет/ работни дни от съответното искане, заместваща Гаранция за изпълнение по Договора, от друга застрахователна институция, издадена при условията на Договора, или да предостави посочената гаранция за изпълнение под формата на парична сума.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя Гаранцията за изпълнение в съответствие с изискванията на Договора при подписване на Договора.

(5) Непредставянето от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на Гаранцията за изпълнение при подписване на Договора е основание ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да не сключи Договора.

Чл.15. (1) Когато Гаранцията за изпълнение се представя във формата на застраховка, при подписването на Договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде издадена от застраховател или клон на чуждестранен застраховател, които разполагат с валиден лиценз за извършване на застрахователна дейност на територията на Република България, предварително одобрен от/съгласуван с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора, плюс 30 (тридесет) дни след изтичане на последния гаранционен срок по Договора.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.16. (1) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, включително за извършване на допълнителни услуги, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 5 /пет/ дни от подписването на допълнително споразумение за изменението

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. предоставяне на документ за учредена банкова гаранция; и/или

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на настоящия Договор.

Чл. 17. (1) В срок от 30 /тридесет/ дни след изтичане срока на договора, и при липса на възражения/претенции на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по отношение на изпълнението на Възложените ПОЖИТЕЛЯТ освобождава частично Гаранцията за изпълнение в размер на 3 % /три процента/, без да дължи лихви за периода, през който му е била предоставена.

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛД

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛЛ

(2) Останалите 2 %/два процента/ се задържат на основание чл. 111 ал. 10 от ЗОП, за обезпечаване на гаранционния срок за изпълнените СМРД и се освобождава в 30 /тридесет/ дни след изтичане на последния гаранционен срок по договора.

(3) Ако Възложителят има възражения/претенции към качеството или пълнотата на изпълнението на СМРД, той задържа пълния размер на Гаранцията за изпълнение до отстраняване на недостатъците или довършване на съответните СМРД, което се удостоверява с констативен протокол, подписан между Страните.

Чл.18. Освобождаването на част от стойността на Гаранцията съгласно чл. 17, ал.1, се извършва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез връщане на оригинала на съответната гаранция, след като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ му представи нова Гаранция за изпълнение в размер на 2 % (два процента) от стойността на договора, която да служи за обезпечаване на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до изтичане на периода на гаранционния срок, посочен в чл.17, ал.2. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не предостави тази гаранция за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа Гаранцията за изпълнение до изтичане на Периода по чл.17, ал.2.

Чл.19. (1) Гаранцията за изпълнение или част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните във връзка с изпълнение/неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съответната юрисдикция. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да усвои Гаранцията за изпълнение.

(2) Ако спорът е решен в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията в срок до 30 дни от узнаване на съдебния акт, без да дължи лихви или неустойки.

Чл.20. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои изцяло или частично Гаранцията за изпълнение в случай на неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои такава част, каквато съответства на неизпълнението, включително може да удържа суми от Гаранцията за начислени лихви, за неустойки и/или обезщетения.

(2) При едностранно прекратяване на Договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Гаранцията за изпълнение се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на Договора.

(3) Усвояването на суми по Гаранцията за изпълнение не лишава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от правото да търси обезщетение за вреди, надвишаващи получената сума по Гаранцията за изпълнение.

VII. ПРИЕМАНЕ НА СМРД И ГАРАНЦИОНЕН СРОК

Чл. 21. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за завършването на СМРД и да го покани да приеме работата.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да прегледа изпълнението на СМРД в 7-дневен срок след уведомяването му, съгласно предходната алинея.

Чл. 22. (1) Приемането на строително-монтажни и ремонтни дейности от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се удостоверява чрез съставяне и подписване на протокол, който удостоверява изпълнението на действително извършените дейности.

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛД

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛЛ

(2) При приемането на строително-монтажни и ремонтни дейности, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ трябва да направи всички свои възражения за неправилно изпълнение. Възраженията се вписват в приемно-предавателния протокол по ал.1.

(3) В рамките на срока за изпълнение на настоящия Договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ трябва да отправи своите възражения към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за недостатъци, които не могат да се открият при обикновения преглед или се проявят по-късно, веднага след откриването им.

(4) Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не направи възражения съгласно предходните алинеи, изпълнението на СМРД се счита прието.

Чл. 23. (1) Гаранционните срокове за отделните видове дейности, предмет на настоящия договор, са съгласно посочените в техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които гаранционните срокове не са по - малки от минималните гаранционни срокове Наредба № 2 от 31.07.2003. ДВ бр. 49 от 2005 г./

(2) Гаранционният срок започва да тече от датата на подписване на протокола за приемане на изпълнените СМРД от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за всеки дефект, проявил се в рамките на гаранционния срок.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да започне отстраняването на дефекта в срок до 10 /десет/ дни след уведомяването.

(5) Всички разходи във връзка с отстраняването на дефекти по време на гаранционния срок са за сметка ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 24. Гаранционният срок не обвързва ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за щети, нанесени на изпълнените СМРД, от природни бедствия.

VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.25. Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, в случай че последните са причинени от форсмажорни обстоятелства.

Чл.26. В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

Чл.27. Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок 2 (два) дни от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди, в размера посочен в чл.30, ал.1 от настоящия договор.

Чл.28. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

„Форсмажорни обстоятелства“ са обстоятелствата, включително от извънреден характер, настъпващи след сключването на договора, независимо от тяхната предвиденост, които не могат да бъдат предвидени и правят невъзможно изпълнението на договора.

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛД

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛЛ

IX. НЕУСТОЙКИ

Чл. 30. (1) При забава в изпълнението на възложените строително-монтажни и ремонтни дейности и/или непредвидените дейности, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,1% */нула цяло и един процента/* от стойността на договора посочена в чл. 3 за всеки ден забава.

(2) При забавяне изпълнението на възложените строително-монтажни и ремонтни дейности с повече от 5 *(пет)* дни, съгласно представения линеен график, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер трикратната стойност на неизпълнените СМРД, като Възложителят има право да откаже изпълнението им.

(3) При частично неизпълнение, некачествено и/или лошо изпълнение на заявена СМРД и/или непредвидени дейности, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 15 % */петнадесет процента/* от стойността на некачествено и/или лошо изпълнената дейност, в зависимост от степента на неизпълнение. Посочените обстоятелства се констатира с констативен протокол.

(4) При пълно неизпълнение на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 15% */петнадесет процента/* от цената по чл.3.

(5) При формиране на съответното плащане ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ удържа цената на неизвършената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дейност или части от нея и съответната неустойка за частично неизпълнение, некачествено и/или лошо изпълнение, или закъснение.

(6) В случай че договора бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, неустойки не се дължат.

Чл. 31. При забавено плащане ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на законната лихва върху неизпълнената част.

Чл.32. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не дължи неустойка за забава или за неточно, некачествено и/или непълно изпълнение на задълженията си, ако докаже, че това неизпълнение е пряко следствие от неизпълнение на задълженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е могъл по какъвто и да е начин, предвиден в договора или разрешен от закона, да изпълни своите задължения.

Чл. 33. Плащането на неустойки по този договор не лишава изправната страна от правото да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи над уговорените размери по общия исков ред.

Чл. 34. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да удружи неустойките по чл.30 от дължимите суми за извършени СМРД и/или непредвидени дейности.

Чл. 35. При прекратяване на договора по вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, последният се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ направените до момента действителни разходи, по представени разходни документи, както и неустойка в размер на 5 % */пет на сто/* от ата цена по договора.

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛД

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛД

Х. ПОВЕРИТЕЛНОСТ

Чл. 36. (1) Всяка от страните по настоящия договор е длъжна да пази в тайна всяка конфиденциална информация, особено служебните и професионалните тайни, които е узнала във връзка с работата си по този договор, независимо дали тази информация касае директно страната или тя му е била разкрита от трети лица. Това задължение остава в сила независимо дали конфиденциалната информацията е свързана с изпълнените дейности по настоящия договор.

(2) Служебните и професионалните тайни са факти, които всяка от страните желае да запази конфиденциални. Те включват в частност нововъведения на съществуващи или бъдещи продукти или услуги, които страната продава или използва, както и данни и информации, свързани в цялост със стопанските дейности, като: продажби, разходи, печалби, ценообразуване, бизнес организация, база данни за доставчици и клиенти и др. подобни данни, които не следва да бъдат считани като информация за общо ползване.

(3) Задълженията за поддържане на конфиденциалност, съдържащи се в този договор, остават в сила и след прекратяването на договора.

(4) За всяко отклонение от задълженията за поддържане на конфиденциалност страната трябва да получи предварително писмено разрешение от другата страна.

(5) Посочените обстоятелства важат в пълен обем и за подизпълнителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) В случай на нарушаване на изискванията за конфиденциалност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 25 % (двадесет и пет на сто) от стойността на договора посочена в чл.3, ал. 1.

ХІ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 37. Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на уговорения срок.
2. При изпълнение на договорените дейности, или до изчерпване на финансовия ресурс по чл.3.
3. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.
4. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора, след едноседмично писмено предизвестие от изправната до неизправната страна. В срока на предизвестията на неизправната страна се дава възможност за доброволно изпълнение на задължението.
5. Едностранно от всяка от страните с едномесечно писмено предизвестие до другата страна.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да развали договора без предизвестие, ако установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. При извършването на строително-монтажни и ремонтни дейности се отклонява съществено от уговореното в този договор.

Извършва строително-монтажни и ремонтните дейности с много ниско качество.

Влага некачествени или неподходящи материали.

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛД

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗПЛ

4. При незапочване на строително-монтажни и ремонтни дейности до 5 /пет/ работни дни съгласно изготвения от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ линеен график.

Чл. 38. Настоящият договор се прекратява автоматично, без предизвестие, с настъпване на някое от следните обстоятелства:

1. Прекратяване на юридическите лица.
2. При настъпване на някое от основанията по чл.73 от ППЗОП.
3. По причини, независещи от страните по договора, които не са могли да бъдат предвидени. В този случай страните подписват двустранен споразумителен протокол за уреждане на финансовите им взаимоотношения към момента на прекратяването.
4. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му.

XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 39. (1) Кореспонденцията между страните по повод настоящия договор следва да бъде в писмена форма и се счита за валидна, когато е изпратена по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадена чрез куриер срещу подпис на приемащата страна, на следните адреси:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „Български пощи“ ЕАД

гр. София 1700. Студентски град, ул...Академик Стефан Младенов" № 1, бл.31.

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: „Бул строй инвест“ ЕООД

Адрес: гр.Благоевград, ул.,Коста Босилков“ № 3
тел.0888334424, E-mail: bsi_eood@abv.bg

(2) При промяна на някое от обстоятелствата от предходната алинея, страната е длъжна да уведоми другата в 3- дневен срок от настъпване на промяната.

(3) Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл. 40. За контакт и контрол по изпълнение задълженията по настоящия договор, страни посочват следните свои представители:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: Сашо Ламбов, дирекция „УЧРАДС“, тел. 02 949 3389

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: Емил Живков Наков, тел.0888334424

Чл. 41. Страните се договарят всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително спорове, породени или отнасящи се до неговото изпълнение, недействителност, неизпълнение или прекратяване, както и спорове за попълване на договора или приспособяването му към нововъзникнал

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛД

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛЛ

разрешавани по споразумение между страните. При непостигане на съгласие между страните, спора ще бъде отнесен за решаване към компетентния съд в Република България.

Чл. 42. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 43. Страните нямат право да прехвърлят правата и задълженията си, произтичащи от този договор, на трета страна.

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра - един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Приложенията към настоящия договор са неделима част от него.

Приложения:

1. Технически изисквания на Възложителя;
2. Техническо предложение на Изпълнителя;
3. Ценово предложение на Изпълнителя;
4. Документи, издадени от компетентните органи за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 54. ал. 1 и чл.55 ал.1 от ЗОП.
5. Копие от застрахователна полица за застраховка професионалната отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица съгласно нормативното задължение по чл. 171 от ЗУТ (копие от застрахователната полица и на подизпълнителите) - заверено с гриф „Върно с оригинала“ и печат на фирмата;
6. Документ за внесена гаранция за изпълнение на договора - под формата на застраховка.

ДОГОВАРЯЩИ СЕ СТРАНИ:

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

ДЕЯН ДЪНЕВ

Главен изпълнител
„Български по

Анна Желева

Главен счетоводител
„Български по

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛД

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛД

Съгласували:

Директор дир.

Директор дир.

Директор дир.

Директор дир.

Ръководител

Изготвил:

Гл.юрк., отде

заличено
на основание
чл.2
от ЗЗЛД

л. Иванов/

Тюбомуиров/

.. /Кр. Венков/

Б. Пачев/

/К. Добрев/

ДО
„БЪЛГАРСКИ ПОЩИ“ ЕАД,
гр. София, ул. „Академик Стефан
Младенов“, № 1, бл.31

„Бул Строй Инвест“ ЕООД, [наименование на участника], с ЕИК 101526851, , със седалище гр. София и адрес на управление гр. София 1700, район р-н Витоша, ж.к. "Витоша", "Професор Александър Балабанов" № 2А, ап. 3-1, адрес за кореспонденция: гр. София, бул. „Евлогий Георгиев“ № 110, партер, телефон за контакт 0887343433, факс , електронна поща bsi_eood@abv.bg, регистрирано Търговски регистър към Агенция по вписванията и в Централния професионален регистър на строителя [данни за регистрацията на участника], представлявано от Красимира Максимова Накева [трите имена], в качеството на Управител. [длъжност или друго качество]

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в процедура чрез публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Строително-монтажни и ремонтни дейности на обекти, включени в проектно предложение по Фонд „Условия на труд“.

I. След като проучихме документацията за участие с настоящото техническо предложение правим следните обвързващи предложения за изпълнение на обществената поръчка, в т. ч.:

1. Срок за изпълнение на всичките шест обекта – **120** (сто и двадесет) дни, считано от уведомяване от Възложителя за сключен договор по Фонд „Условия на труд“.

2. Гаранционен срок на извършените ремонтни и строително – монтажни работи: съгласно определените срокове по Наредба № 2/31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ за въвеждане в експлоатация на строежите в РБългария и минимални гаранционни срокове за изпълнение СМР, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ бр. 72 от 15.08.2003г.).

*3. Технология, технологична последователност, срокове и организация на изпълнение на СМР – съгласно Приложение „Технология, технологична последователност, срокове и организация на изпълнение на СМР“

*Забележка: броя редове не е определящ. Всеки от участниците допълва толкова редове, колкото са му необходими.

- Обществената поръчка ще изпълним под техническото ръководство на лицата, поименно изброени в Приложение № 5 от документацията за участие.

заличено на
основание
чл.2 от ЗЗЛД

- При изпълнение на дейностите по Договора ще използваме строителни машини и техническо оборудване, описани в Приложение № 6 от документацията за участие.

4. На основание чл. 39, ал. 3, т. 1, буква „д“ от ППЗОП

ДЕКЛАРИРАМ, че:

При изготвяне на офертата на представявания от мен участник са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

5. На основание чл. 39, ал. 3, т. 1, буква „в“ от ППЗОП

ДЕКЛАРИРАМ, че:

Запознат съм със съдържанието на проекта за договор за възлагане на обществена поръчка. Приемам посочените клаузи в проекта на договора.

6. На основание чл. 39, ал. 3, т. 1, буква „г“ от ППЗОП

ДЕКЛАРИРАМ, че:

Приемам да бъдем обвързани с подадената от нас оферта за срок не по-кратък от 90 /деветдесет/ дни, като предлагаме срока на валидност на нашата оферта да е 90 (словомдеветдесет) дни, считано от крайния срок (дата) за подаване на оферти и тя ще остане обвързваща за нас до изтичане на този срок.

***II. Подизпълнители:**

1. При изпълнението на поръчката ще използваме следните подизпълнители:

Наименование на подизпълнителя	Видове дейности, които подизпълнителят ще изпълнява	Дялово участие на подизпълнителя в изпълнението на обществената поръчка

**Забележка: попълва се в приложимите случаи.*

III. За обезпечаване изпълнението на договора за възлагане на обществената поръчка преди подписването на договора ще предоставим на Възложителя гаранция в размер на 5 (пет) на сто от цената за изпълнение на договора без ДДС, посочена в Ценовото предложение. Гаранцията ще бъде предоставена под формата на **депозит на парична сума [депозит на парична сума, банкова гаранция или застрахователна полица]**¹. Ще осигури валидност на банкова гаранция, когато гаранцията е под такава форма, 30 (тридесет) дни след датата на изтичане на последния гаранционен срок за изпълнени СМР за Обекта.

IV. Ангажираме отговорността си в съответствие с предложения проект на договор и извършваме отстраняване на всички проявени недостатъци и дефекти в изпълнените СМР на обекта, вкл. съоръжения, за поддържане на качество и непрекъсната експлоатация на обекта в съответствие с техническите изисквания, представени с документацията за участие. Гаранционната ни отговорност се изключва, когато проявените недостатъци и дефекти са

резултат от „Непредвидени обстоятелства“, дефинирани в договора за възлагане на обществената поръчка.

При несъответствие на посочените в тази оферта числа в изписването им с думи и с цифри, обвързващо за нас е предложението, посочено с думи.

19.09.2017 г.

ПОДПИС
ПЕЧАТ
Красимира И
Управител

заличено на
основание
чл.2 от ЗЗЛД

¹ Посочва се вярното, в зависимост от волята на участника.

ДО
„БЪЛГАРСКИ ПОЩИ“ ЕАД,
гр. София,
ул. „Академик Стефан Младенов“ № 1, бл.31

„БУЛ СТРОЙ ИНВЕСТ“ ЕООД [наименование на участника], с ЕИК 101526851, със седалище гр. София, бул. „Евлоги Георгиев“ 110, партер и адрес на управление гр. София, бул. „Евлоги Георгиев“ 110, партер, адрес за кореспонденция: гр. София, бул. „Евлоги Георгиев“ 110, партер, телефон за контакт 0887343433, факс- , електронна поща bsi_cood@abv.bg, регистрирано Търговски регистър и ЦПРС [данни за регистрацията на участника], представлявано от Красимира Максимова Накева [трите имена], в качеството на Управител [длъжност или друго качество]

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в процедура чрез публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Строително-монтажни и ремонтни дейности на обекти, включени в проектно предложение по Фонд „Условия на труд“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С настоящото потвърждаваме, че поемаме ангажимент да изпълним обекта на поръчката в съответствие с изискванията Ви, заложиени в спецификацията и техническите изисквания на Възложителя.

ПРЕДЛАГАМ:

1. Обща стойност в лева на всички видове строително-ремонтни дейности за шестте обекта в Приложения А1-А6 437 593,75 / четиристотин тридесет и седем хиляди петстотин деветдесет и три лева и седемдесет и пет стотинки / лева без ДДС, съгласно Техническо задание на Възложителя.
2. Приемаме плащането на Цената за изпълнение на договора ще се извършва при условията и по реда посочени в раздел II от проекта на договор.
3. Цената за изпълнение на договора ще се формира на база на Единични цени за изпълнение на отделните видове СМР и други дейности, съгласно дейностите по предходната т.1 и Приложение № А1-А6, неразделна част от настоящата ценова оферта.

4. Единичните цени включват всички разходи за съответния вид СМР и няма да се променят при изпълнение на договора за възлагане на обществената поръчка, освен в случаите на чл.116, ал.1, т.6 от Закона за обществени поръчки.
5. Запознати сме с условието на процедурата, че участник, който предложи цена с 20 % по-ниска от средната цена на останалите оферти, ще трябва да докаже как е постигнал тази цена съгласно чл. 72 от ЗОП.

Приложение: Ценово предложение по отделните дейности Приложение № А1-А6

дата: 19.09.2017г.

заличено
на основание
чл.2 от ЗЗЛД

**ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА
„СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ И РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ НА ОБЕКТИ,
ВКЛЮЧЕНИ В ПРОЕКТНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ФИНАНСИРАНЕ ПО ФОНД
„УСЛОВИЯ НА ТРУД“**

I. Предмет на поръчката и обхват:

Възлаганите в настоящата процедура строително-монтажни и ремонтни дейности е на обекти, които са включени в проектно предложение на „Български пощи“ ЕАД, с което се кандидатства за финансиране по Фонд „Условия на труд“ при Министерство на труда и социалната политика.

В поръчката са включени шест обекта на „Български пощи“ ЕАД на територията на следните региони:

1. Регионално управление „Западен регион“ – Пощенска станция 36 с адрес: гр. София, кв. „Люлин 3“, бул. "Царица Йоанна" 38
2. Регионално управление „Южен централен регион“ – Централна поща с адрес: гр. Пловдив, пл. Централен №1
3. Регионално управление „Североизточен регион“ Пощенска станция 10 с адрес: гр. Варна, ул. „Дружба“ № 4
4. Регионално управление „Югоизточен регион“ – Пощенска станция 18 с адрес: гр. Бургас, ж.к. Зорница бл.47
5. Регионално управление „Югоизточен регион“ – Централна поща с адрес: гр.Казанлък, бул. "23-ти Пехотен Шипченски Полк" № 1
6. Регионално управление „Северен централен регион“ – Централна поща с адрес: гр.Ловеч, "Търговска" №26.

Поръчката е с една обособена позиция обхващаща посочените шест обекта и е с финансов ресурс до 438 000.00 (четиристотин тридесет и осем хиляди) лева без ДДС.

В обектите, които влизат в обхвата на поръчката ще се изпълняват следните видове дейности:

- Външни и вътрешни строително ремонтни дейности - ремонт на фасади, смяна на дограма, вътрешни ремонти със съпътстващите ги строителни операции, подмяна на подови настилки, шпакловка и боядисване на стени и тавани, изграждане на преградни стени и тавани от гипсокартон, подмяна на облицовки, ремонт на електро, ВиК, отоплителни и други видове инсталации и др.;
- Изисквания към обекта на обществената поръчка –: към настоящите Технически изисквания са приложени количествени сметки, които

однозначно определят видовете, обема и обхвата на включените в обществената поръчка строително-монтажни и ремонтни дейности, Приложение от 1 до 6;

- Разходнооправдателните документи, включително и протоколите за приемане на извършените строително – монтажните и ремонтни дейности, да се оформят според изискванията на Правилата за отчитане на разходи от изпълнители по договори с Фонд „Условия на труд“.

II. Условия при изпълнение на поръчката:

Всеки кандидат трябва да посочи в техническата си оферта срока за изпълнение на всеки от шестте обекта, който да бъде доказан с линеен график. Максималните срокове за изпълнението на обектите са следните:

- Пощенска станция 36 с адрес: гр. София, кв. „Люлин 3“, бул. "Царица Йоанна" 38 – 60 календарни дни;
- Централна поща с адрес: гр. Пловдив, пл. Централен №1 – 60 календарни дни
- Пощенска станция 10 с адрес: гр. Варна, ул. „Дружба“ № 4 – 60 календарни дни
- Пощенска станция 18 с адрес: гр. Бургас, ж.к. Зорница бл.47 – 50 календарни дни
- Централна поща с адрес: гр. Казанлък, бул. "23-ти Пехотен Шипченски Полк" № 1 – 40 календарни дни
- Централна поща с адрес: гр.Ловеч, ул. "Търговска" №26 – 40 календарни дни

Всеки кандидат трябва да посочи необходимия (според него) брой подизпълнители, с които ще изпълнява поръчката по всички градове в областите, изброени в предложението.

III. Задължителни квалификационни изисквания :

1. Към изпълнителя :

1.1. Внедрена система за управление по качеството ISO 9001:2008;

1.2. Членство в Камарата на строителите – I група – от III до V-та категория;

1.3. Списък на подизпълнителите и доставчиците;

1.4 Участникът да разполага с инженерно-технически персонал за ръководство, при изпълнение на поръчката, както и с минимален брой други работници и служители, които притежават квалификация и професионален опит, свързани с предмета на обществената поръчка.

1.5 Да притежават и докажат опита си в извършване на строително-ремонтни дейности, като представят автореферентна листа със списък на изпълнените от тях обекти през последните три години, договори в процес на изпълнение, финансово състояние.

1.6 Кандидатите да представят поименен списък и справка за образователна и професионална квалификация на наличния кадрови потенциал, с който ще изпълняват поръчката в отделните градове на съответния регион.

1.7 Да докажат наличие на необходима голяма и малка механизация и техническа съоръженост, като приложат копия от фактури за закупуване на техника, договори за наемане на съответната техника или свидетелства за регистрация на транспортни средства и др.

1.8 Да представи организация и план на работа при изпълнение на поръчката в населените места.

1.9 Участникът следва да има минимум 3 успешно изпълнени еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка договори, с приложени доказателства за това.

Изискването се доказва с представянето на:

а) *списък на строителството*, изпълнено през последните 3 години, считано от крайния срок за подаване на заявления с посочени: обект (предмет); възложител (получател); стойност; начална и крайна дата на всяко строителство; качество, в което е изпълнявано строителството (главен изпълнител, участник в обединение или подизпълнител); извършен дял от общия обем работи; кратко описание на дейностите, включени в строителството, включително и тяхната дължина в км; списък с подкрепящи документи и др. Списъкът се попълва по приложения образец.

б) заверени от участника копия на документи, издадени от трети лица – различни от участника, доказващи изпълнението на строителството, включено в списъка по буква „а“, а именно: информация за публичните регистри, в които се съдържа информация за актовете за въвеждане на строежите в експлоатация, с посочване на компетентните органи издали тези актове, стойността, датата на приключване изпълнението място и вид на строителството; или заверени от участника копия на документи, издадени от трети лица – различни от участника, доказващи изпълнението на строителствата, включени в списъка по подточка „а“, а именно: удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания, съдържащи дата и подпис на издателя и данни за контакт; или копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида и обема на изпълнените строителни дейности.

Участник може да докаже съответствието си с изискванията за технически възможности и/или квалификация с възможностите на едно или повече трети лица. В тези случаи, освен документите, определени от възложителя за доказване на съответните възможности участникът представя доказателства, че при изпълнението на поръчката ще има на разположение ресурсите на третите лица.

За трети лица може да бъдат посочените подизпълнители и други лица, независимо от правната връзка на участника с тях.

IV. Изисквания към качеството:

- Да изпълнят качествено и в срок възлаганите СМР по полученото от Възложителя техническо задание.

- Кандидатите да декларират, че имат възможност да доставят всички необходими материали за изпълнение на възложените СМР, като за закупените материали представят за проверка само оригинални данъчни фактури от производители или дистрибутори и копие приложено в документацията. Всички материали трябва да притежават сертификати по БДС, първо качество или съответстващите им Евро сертификати.

- Да доставят всички необходими материали и съоръжения за изпълнение на възложените СМР, предварително съгласувани с Възложителя.

- Гаранция за извършените СМР – не по-малко от нормативно определените в Наредба № 2 от 2003г.

- Да декларират, че ще организират за своя сметка необходимите обезопасителни и охранителни мероприятия по време на изпълнение на възложените СМР.

V. Изисквания по здраве и безопасност при работа и опазване на околната среда:

Изпълнителят се задължава да декларира, че:

1. Ще спазват безусловно всички изисквания по пожарна и аварийна безопасност, Наредба № 2 за ПСТН, включително и оформянето и съгласуването на документи с РСПБЗН, когато това е тяхно задължение по закон или договорка между страните;

2. Ще изпълняват изискванията на Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, включително и оформянето и съгласуването на документи, когато това е тяхно задължение по закон или договорка между страните;

3. Техните работещи, за които това е необходимо, да притежават съответните квалификационни групи по електробезопасност, удостоверения за преминато обучение за работа на височина, удостоверения за заварчици и др., когато това се изисква от различните видове работи, които те ще извършват в обекти на "БП" ЕАД;

4. Ще съхраняват, изнасят и предават съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и съответните подзаконови актове всички отпадъци, които се образуват в резултат на извършваните от тях работи;

5. Няма да допускат техни работещи, да започват работа в обекти на "БП" ЕАД, ако не са преминали начален инструктаж по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана и не отговарят на изискванията на процедурата за достъп до обектите на компанията;

6. Техните работещи, за които това е необходимо, са оборудвани с инструменти, оборудване и лични предпазни средства, които отговарят на нормите по безопасност при работа, изправни са и са преминали съответните изпитания, когато това се изисква от нормативен документ;

7. В случай технологична необходимост от използване на опасни химически вещества, продукти и др. ще вземат всички изискващи се от нормативните документи мерки за осигуряване на безопасността на хора и съоръжения, които могат да бъдат обект на въздействие;

8. Ще изпълняват изискванията на всички нови нормативните документи по безопасност и здраве при работа и опазване на околната среда, в случай, че датата на влизането им в сила попада в рамките на срока на действие на договора;

VI. Изисквания към начина на ценообразуване:

1. Всеки участник трябва да попълни графата „единична цена“ в Приложение А, с изброени видове строителни работи, избрани от Възложителя. Тези единични цени ще се считат за твърдо договорни през периода на действие на договора.

2. За позиции, които не са включени в Приложение А, цената се определя на база „Справочник за цените в строителството“ на „Стройексперт - СЕК". Изпълнителят задължително съгласува предварително с възложителя цените и вида на материалите

На заплащане подлежи цената на реално извършените СМР, която се формира на база на двустранен приемно-предавателен протокол за реално извършени СМР.

Разплащанията за всички ремонти се извършват от Възложителя на Изпълнителя - 100% след подписване на двустранни протоколи за реално извършени работи.

VII. Изисквания към организацията и начина на работа:

1. Всеки кандидат да представи техническо предложение за изпълнение на поръчката, което да включва и линеен график за всеки обект.

2. Изпълнителят се задължава при подписване на договора да представи на Възложителя копие от застрахователна полица за застраховка на професионалната му отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица съгласно нормативното задължение по чл. 171 от ЗУТ. В случаите на ангажиране на подизпълнители, Изпълнителят се задължава да осигури представяне на копие от застрахователната полица и на подизпълнителите.

3. Да опазва оборудването на Възложителя по време на извършване на ремонтните дейности, в това число преместване на мебели, покриване с полиетилен. След приключване на ремонтните дейности Изпълнителя почиства строителните площадки за своя сметка.

Изготвил: Ръководител на отдел „ПСФТД“ /инж. С. Ламбов/: