



ТОПЛОФИКАЦИЯ
СОФИЯ ЕАД

Топлина в твоя дом!

ДОГОВОР

№ 219/14.10.2016

ПРИ ОБЩИ УСЛОВИЯ ЗА ПРОДАЖБА НА ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ ЗА СТОПАНСКИ НУЖДИ ОТ „ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ“ АД
НА ПОТРЕБИТЕЛИ В ГР. СОФИЯ ПО ЧЛ. 149, АЛ.1, Т.3 ОТ ЗАКОНА ЗА ЕНЕРГЕТИКАТА

Днес, 14.10.2016, в гр.София се сключи настоящият договор между:
I. „ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ“ ЕАД с адрес на управление ул.„Ястребец“ № 23 Б, тел.0700 11 111, факс 859 91 24, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 831609046, представлявано от Георги Беловски - Изпълнителен директор, наричано за краткост в договора **„ПРОДАВАЧ“** и

II. КУПУВАЧ: ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ	ЮРИДИЧЕСКО ЛИЦЕ
Трите имена:	Наименование БЪЛГАРСКИ ПОЩИ ЕАД
.....ЕГН.....	Представявано от Деян Дънешки
Постоянен адрес по документ за самоличност.....	Акт за създаване.....
.....	Вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията към
Адрес за кореспонденция:	Министерство на правосъдието с ЕИК 121396123,
.....Тел.....	№ по ДДС BG121396123
.....	Адрес на управление: София, ул. „Акад. Стефан Младенов“ № 1,
.....	бл.31
.....	Адрес за кореспонденция: София 1700, ул. „Акад. Стефан
.....	Младенов“ № 1, бл. 31
.....	Тел 02/949 3280
.....	E-mail : info@bgpost.bg

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА: ПРОДАВАЧЪТ продава топлинна енергия с топлоносител гореща вода на **КУПУВАЧА** за топлоснабдявания имот, а **КУПУВАЧЪТ** я заплаща по еднокомпонентна цена, определена по предвидения в 3Е ред.

АДРЕС НА ТОПЛОСНАБДЯВАНИЯ ИМОТ:

гр. София, ПО ПРИЛОЖЕНИЕ

аб.№ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ, код на платеж Ш125700; Ш027500; Ш1527600; П000036; П000793; Т343892

ЕЛЕКТРОНЕН АДРЕС ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА ФАКТУРАТА:

administration@SPS.BGPOST.BG; s.dochev@bgpost.bg; popov@bgpost.bg; i.mineva@bgpost.bg

НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ: ☐ в брой ☒ платежно нареждане ☐ директен дебит
Банкова сметка на **ПРОДАВАЧА** BG48 SOMB 9130 1011 2533 02, BIC код SOMBBGSF,
Общинска банка АД, ул. „Врабча“ № 6.

Банкова сметка на **КУПУВАЧА**, BIC код
банка.....

Заплащането се извършва по реда на Наредба № 3 от 16.07.2009 г., а в случай на забава се дължи обезщетение в размер, определен в чл.86 от ЗЗД.

КОЛИЧЕСТВОТО топлинна енергия за **КУПУВАЧА** се определя:

☒ за сграда-етажна собственост и сграда с повече от един клиент – от фирма ПО ПРИЛОЖЕНИЕ,

извършваща дяловото разпределение на топлинната енергия отчетена от общия топломер или съобразно представен протокол за разпределение;

☒ за сграда самостоятелен потребител – по показанията на топломер;

☐ за технологични нужди - съгласно спецификацията.

ХАРАКТЕР НА ПОТРЕБЛЕНИЕТО: ☐ първа категория (с резервно захранване) ☒ втора категория (без резервно захранване).

КУПУВАЧЪТ прави възражения относно начислените суми, количеството и качеството на топлоснабдяването в Топлофикационен район ПО ПРИЛОЖЕНИЕ, на адрес: ПО ПРИЛОЖЕНИЕ, тел: 0700 11 111

При аварии **КУПУВАЧЪТ** информира денонощната служба на **ПРОДАВАЧА** на тел: 951- 51-96; 951-52-58.

СРОК НА ДОГОВОРА: ☐ пет години считано от или ☒ за срок от 3 /три/ години, считано от датата на подписване на договора

КУПУВАЧЪТ в сграда етажна собственост декларира, че е съгласен с общите условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди от „Топлофикация София“ ЕАД на клиенти в град София, като същите се прилагат за измерване, отчитане и разпределение на топлинната енергия в сграда етажна собственост.

За всички случаи, неуредени в договора, се прилагат общите условия за продажба на топлинна енергия от „Топлофикация София“ АД на потребители на топлинна енергия за стопански нужди в гр.София и Българското законодателство.

Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване празноти в договор или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат разрешавани от Арбитражния съд при Българската търговско-промишлена палата, София, съобразно неговия правилник за дела, основани на арбитражни споразумения.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ПРИЛОЖЕНИЯ: 1.Заявление 2.Общи условия за продажба на топлинна енергия за стопански нужди от „Топлофикация София“ АД на потребители в гр.София 3.Общи условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди от „Топлофикация София“ ЕАД на клиенти в гр.София 4.Споразумителен протокол за разпределение на топлинната енергия (за сграда с повече от един **КУПУВАЧ** на топлинна енергия за стопански нужди) 5.Спецификация за технологични нужди.

ПРОДАВАЧ:

Георги Беловски
Изпълнителен директор

КУПУВАЧ:

Деян Дънешки
Главен изпълнителен директор



Приложение № 1 към договор № 2109/144.00.2018
за обектите на БЪЛГАРСКИ ПОЩИ ЕАД, код на платежа Ш125700; Ш027500; Ш527600; П000036; П000793; Т343892

АБ №	код на платеж	АДРЕС	отопл. обем V(куб.м)	Количеството топлинна енергия за купуването се определя за сграда:	Купувачът прави възмущения относно начислените суми, количеството и качеството на топлиноснабдяването в топлофикационен район:
2360	Ш125700	ул. Ген. Гурко № 6	65000	самостоятелен потребител	София, бул. "История славянобългарска" № 6 Земляне, ул. "Природа" № 2
2370		ул. Владайска № 33	2957		
5266		ул. Костенски водопад № 101	1919		
1176		бул. Черни връх	2000		
970		Гара Искър	472		
4905		Студенски град бл. 30, вх. 1	5403		
2711		бул. Андрей Сахаров № 1	3730		
34051		ж.к. Света Троица бл.379, вх. 1, ап. 1	280		
338739		ж.к. Света Троица бл.379, вх. 2, ап. 15	138		
369754		ул. Оборище № 24, вх. 2, ет. 1	1193		
341004	П000036	ул. Граф Игнатиев № 72, вх. 1	208	етажна собственост от МХ Елвеко ООД	София, бул. "История славянобългарска" № 6
338958		ул. Любен Каравелов № 25, вх.1, ап. 1	405		
375285		бул. Ген. Данаил Николаев № 20, вх. 1	130		
342827		ул. Скайлер № 27, вх. 1, ап. 1	535		
342753		ул. Краище № 37, вх. 3	386		
341162		ул. Цар Асен № 72, вх. 1, ап. 1	477		
360982		ул. Костенски водопад № 101, вх.1, ап.1	181		
341571		ж.к. Сердика, бл. 15А, вх. 1, ап. 1	166		
341992		ж.к. Западен парк, бл. 10, вх. 1, ап. 1	440		
337963		ж.к. Овча купел-1, бл. 417, вх. 2, ап. 16	198		
342149	П000036	ж.к. Красна поляна, бл. 41, вх. 4, ап. 54	553	етажна собственост от Непо ЕАД	Земляне, ул. "Природа" № 2
342147		ж.к. Красна поляна, бл. 41, вх. 5, ап. 72	553		
342515		ул. Гео Милев № 18, вх. 1, ап. 1	516		
218453		бул. Св. Климент Охридски № 5, вх. 1, ет. 1, ап. 1	112		
406168		ул. Хан Омуртаг № 84, вх. 1	170		
430659		ул. Проф. Александър Фол № 2, вх. 9	283		
385034		ул. Гълъбец № 5, вх. 1, маг. 1.1	107		
385055		ул. Гълъбец № 5, вх. 1, маг. 1.8	94		
342588		ж.к. Гео Милев, бл. 109, вх. 1, ап. 1	1050		



топлофикация
софия ЕАД

Топлина в твоя дом!

ДОГОВОР

№ 219/14.10.2016

ПРИ ОБЩИ УСЛОВИЯ ЗА ПРОДАЖБА НА ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ ЗА СТОПАНСКИ НУЖДИ ОТ „ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ“ АД
НА ПОТРЕБИТЕЛИ В ГР. СОФИЯ ПО ЧЛ. 149, АЛ.1, Т.3 ОТ ЗАКОНА ЗА ЕНЕРГЕТИКАТА

Днес, 14.10.2016, в гр.София се сключи настоящият договор между:
1. „ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ“ ЕАД с адрес на управление ул. „Ястребец“ № 23 Б, тел.0700 11 111, факс 859 91 24, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 831609046, представлявано от Георги Беловски - Изпълнителен директор, наричано за краткост в договора **„ПРОДАВАЧ“** и

II. КУПУВАЧ: ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ	ЮРИДИЧЕСКО ЛИЦЕ
Трите имена:.....	Наименование БЪЛГАРСКИ ПОЩИ ЕАД
.....ЕГН.....	Представявано от Деян Дънешки
Постоянен адрес по документ за самоличност.....	Акт за създаване.....
.....	Вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 121396123.
Адрес за кореспонденция:.....	№ по ДДС BG121396123
.....тел.....	Адрес на управление: София, ул. „Акад. Стефан Младенов“ № 1, бл.31
	Адрес за кореспонденция: София 1700, ул. „Акад. Стефан Младенов“ № 1, бл. 31
	Тел 02/949 3280
	E-mail : info@bgpost.bg

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА: ПРОДАВАЧЪТ продава топлинна енергия с топлоносител гореща вода на **КУПУВАЧА** за топлоснабдявания имот, а **КУПУВАЧЪТ** я заплаща по еднокомпонентна цена, определена по предвидения в 3Е ред.

АДРЕС НА ТОПЛОСНАБДЯВАНИЯ ИМОТ:

гр. София, ПО ПРИЛОЖЕНИЕ

аб.№ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ, код на платеж Ш125700; Ш027500; Ш1527600; П000036; П000793; Т343892

ЕЛЕКТРОНЕН АДРЕС ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА ФАКТУРАТА.

ат

Б

Б

Б

Банка.....

Заплащането се извършва по реда на Наредба № 3 от 16.07.2009 г., а в случай на забава се дължи обезщетение в размер, определен в чл.86 от ЗЗД.

КОЛИЧЕСТВОТО топлинна енергия за **КУПУВАЧА** се определя:

☒ за сграда-етажна собственост и сграда с повече от един клиент – от фирма ПО ПРИЛОЖЕНИЕ,

извършваща дяловото разпределение на топлинната енергия отчетена от общия топломер или съобразно представен протокол за разпределение;

☒ за сграда самостоятелен потребител – по показанията на топломер;

☐ за технологични нужди - съгласно спецификацията.

ХАРАКТЕР НА ПОТРЕБЛЕНИЕТО: ☐ първа категория (с резервно захранване) ☒ втора категория (без резервно захранване).

КУПУВАЧЪТ прави възражения относно начислените суми, количеството и качеството на топлоснабдяването в Топлофикационен район ПО ПРИЛОЖЕНИЕ, на адрес: ПО ПРИЛОЖЕНИЕ, тел: 0700 11 111

При аварии **КУПУВАЧЪТ** информира денонощната служба на **ПРОДАВАЧА** на тел: 951- 51-96; 951-52-58.

СРОК НА ДОГОВОРА: ☐ пет години считано от или ☒ за срок от 3 /три/ години, считано от датата на подписване на договора

КУПУВАЧЪТ в сграда етажна собственост декларира, че е съгласен с общите условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди от „Топлофикация София“ ЕАД на клиенти в град София, като същите се прилагат за измерване, отчитане и разпределение на топлинната енергия в сграда етажна собственост.

За всички случаи, неуредени в договора, се прилагат общите условия за продажба на топлинна енергия от „Топлофикация София“ АД на потребители на топлинна енергия за стопански нужди в гр.София и Българското законодателство.

Всяки спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване празноти в договор или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат разрешавани от Арбитражния съд при Българската търговско-промишлена палата, София, съобразно неговия правилник за дела, основани на арбитражни споразумения.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ПРИЛОЖЕНИЯ: 1.Заявление 2.Общи условия за продажба на топлинна енергия за стопански нужди от „Топлофикация София“ АД на потребители в гр.София 3.Общи условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди от „Топлофикация София“ ЕАД на клиенти в гр.София 4.Споразумителен протокол за разпределение на топлинната енергия (за сграда с повече от един **КУПУВАЧ** на топлинна енергия за стопански нужди) 5.Спецификация за технологични нужди.

ПРОДАВАЧ:

Георги Беловски
Изпълнителен директор

КУПУВАЧ:

Деян Дънешки
Главен изпълнителен директор



Приложение № 1 към договор № 219/14.02.2016
за обектите на БЪЛГАРСКИ ПОЩИ ЕАД, код на платена Ш125700; Ш027500; Ш527600; П000036; П000793; Т343892

АБ №	код на платец	АДРЕС	отопл. обем V(куб.м)	Количеството топлинна енергия за купувача се определя за сграда:	Купувачът прави възражения относно начислените суми, количеството и качеството на топлиноснабдяването в топлофикационен район:
2360	Ш125700	ул. Ген. Гурко № 6	65000	самостоятелен потребител	София, бул. "История славянобългарска" № 6
2370		ул. Владайска № 33	2957		
5266		ул. Костенски водопад № 101	1919	самостоятелен потребител	Земляне, ул. "Природа" № 2
1176		бул. Черни връх	2000		
970		Гара Искър	472	с повече от един потребител	София-Изток, бул. "Цариградско шосе" № 28Б
4905		Студентски град бл. 30, вх. 1	5403		
2711		бул. Андрей Сахаров № 1	3730		
340551		ж.к. Света Троица бл. 379, вх. 1, ап. 1	280	етажна собственост от Термокомплект ООД	София, бул. "История славянобългарска" № 6
338739		ж.к. Света Троица бл. 379, вх. 2, ап. 15	138	етажна собственост от МХ Елско ООД	
369754		ул. Оборище № 24, вх. 2, ет. 1	1193	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	
341004		ул. Граф Игнатиев № 72, вх. 1	208	етажна собственост от един потребител	
338958		ул. Любен Каравелов № 25, вх. 1, ап. 1	405	етажна собственост от Бруната ООД	
375285	П000036	бул. Ген. Данаил Николаев № 20, вх. 1	130	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	Земляне, ул. "Природа" № 2
342827		ул. Скайлер № 27, вх. 1, ап. 1	535	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	
342753		ул. Крайце № 37, вх. 3	386	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	
341162		ул. Цар Асен № 72, вх. 1, ап. 1	477	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	
360982		ул. Костенски водопад № 101, вх. 1, ап. 1	181	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	
341571		ж.к. Сердика, бл. 15А, вх. 1, ап. 1	166	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	София-Изток, бул. "Цариградско шосе" № 28Б
341992		ж.к. Западен парк, бл. 10, вх. 1, ап. 1	440	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	
337963		ж.к. Овча купел-1, бл. 417, вх. 2, ап. 16	198	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	
342149		ж.к. Красна поляна, бл. 41, вх. 4, ап. 54	553	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	
342147		ж.к. Красна поляна, бл. 41, вх. 5, ап. 72	553	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	
342515		ул. Гео Милев № 18, вх. 1, ап. 1	516	етажна собственост от МХ Елско ООД	София-Изток, бул. "Цариградско шосе" № 28Б
218453		бул. Св. Климент Охридски № 5, вх. 1, ет. 1, ап. 1	112	етажна собственост от МХ Елско ООД	
406168		ул. Хан Омуртаг № 84, вх. 1	170	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	
430659		ул. Проф. Александър Фол № 2, вх. 9	283	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	
385034		ул. Гълъбец № 5, вх. 1, маг. 1.1	107	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	
385055		ул. Гълъбец № 5, вх. 1, маг. 1.8	94	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	София ЕАД
342588		ж.к. Гео Милев, бл. 109, вх. 1, ап. 1	1050	етажна собственост от Директ ООД	

АБ №	код на платеж	АДРЕС	отопл. обем V(куб.м)	Количеството топлинна енергия за купувача се определя за сграда:	Купувачът прави възражения относно начислените суми, количеството и качеството на топлиноснабдяването в топлофикационен район:
385899	П000036	ж.к. Младост-1, бл.107, вх. 1, маг. 1	308	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	София-Изток, бул. "Цариградско шосе" № 28Б
342282		ж.к. Младост-1, бл. 124, вх. 2	261	етажна собственост от Термокомплект ООД	
355821		ж.к. Дружба-2, бл. 304, вх. 2, ап. 1	263	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	
399640		ж.к. Младост-1А, бл. 555, вх. 3	187	етажна собственост от Термокомплект ООД	
396566		ж.к. Младост-3, бл. 304, вх. 3	121	етажна собственост от Бруната ООД	
341741		ж.к. Христо Смирненски, бл. 47, вх. 6, ап. 108	308	етажна собственост от Директ ООД	
156994		ж.к. Люлин, бл. 436, вх. 1, ап. 1	145	етажна собственост от Нелбо ЕАД	
156997		ж.к. Люлин, бл. 436, вх. 1, ап. 2	168	етажна собственост от Директ ООД	
336832		ж.к. Люлин, бл. 140, вх. 1, ап. 1	383	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	
343105		ж.к. Надежда-3, бл. 322, вх. 2, ап. 25	498	етажна собственост от Директ ООД	
339872		ж.к. Надежда-6, бл. 634, вх. 3, ап. 43	200	етажна собственост от Директ ООД	
376232		ж.к. Надежда-6, бл. 634, вх. 4, ап. 64	193	етажна собственост от Бруната ООД	
337237		ж.к. Люлин, бл. 302, вх. 1, ет. 1, ап. 1	125	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	
343892	T343892	ж.к. Банишора, бл. 1, вх. 1, ап. 1	963	етажна собственост от Термокомплект ООД	София, бул. "История славянобългарска" № 6
2432	Ш027500	ул. Хайдушка поляна № 8, вх. 2	16436	самостоятелен потребител	Земляне, ул. "Природа" № 2
332192	П000793	ул. Парчевич № 14, вх. 1, ап. 8	49	етажна собственост от Техем Сървисис ЕООД	София, бул. "История славянобългарска" № 6
476	Ш527600	ул. Акад. Стефан Младенов № 1, вх. 3	18000	самостоятелен потребител	София-Изток, бул. "Цариградско шосе" № 28Б
7750		ул. Акад. Стефан Младенов № 1, вх. 3	0	самостоятелен потребител	

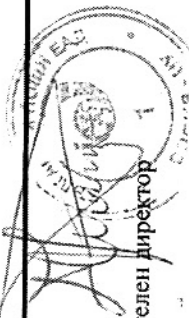
Продавач:

Георги Беловски
Изпълнителен директор

Горги Беловски
Изпълнителен директор

Купувач:

Деян Дънешки
Главен изпълнителен директор



30.07.2017 г. м. 2 331D 3

м. 2 07 331D